



BÚZIOS
P R E F E I T U R A

Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura da Cidade de Armação dos Búzios
Secretaria Municipal de Governança e Compliance
Coordenadoria Especial de Licitações e Contratos

Processo nº 10257/2022

Fls: 70

ATO DE COMUNICAÇÃO
DISPENSA DE LICITAÇÃO 018/2023

Assunto: *Locação de imóvel localizado à Rua da Assembléia nº 15 Vila Verde para abrigar o Conselho Municipal de Saúde - CMS-AB*

Da instrução do presente, verifica-se a juntada de:

- *Termo de referência assinado pelo Secretário Municipal de Saúde, com indicação no item 3 (fls 25) quanto a realização do ato administrativo através de DISPENSA DE LICITAÇÃO fulcrada com base na Lei 8666/93 - Art. 24-X (fls 25-28)*
- *Proposta de preço para firmamento e execução contratual no valor de (fls 05)*
- *Parecer técnico de avaliação mercadológica, exarado pela Comissão de Avaliação de Imóveis, para balizamento do valor locatício com base na avaliação do imóvel e demais parâmetros mercadológicos (fls 09-22)*
- *Reserva orçamentária (fls 35)*
- *Parecer jurídico com manifestação quanto à possibilidade jurídica da concessão perquirida constando as ressalvas a serem atendidas oportunamente pelo gestor competente, em especial acerca da adoção do índice IGPM. (fls 56-60);*
- *Parecer do Controle Interno com análise dos documentos apresentados e manifestação quanto ao prosseguimento processual, condicionado ao atendimento das ressalvas presentes e futuras a serem observadas pelo gestor (fls. 67).*

Por todo o exposto ante a instrução processual, sem competências consultivas e deliberativas para adentrar as questões de mérito; remetemos o do processo nº 10257/2022 para, conforme os critérios de conveniência e oportunidade exclusivos do da autoridade competente e ordenador de despesa, ratificação de DISPENSA DE LICITAÇÃO fulcrada na Lei 8666/93 - Art. 24-X com FÁBIO JÚNIOR TORRES BASILIO CNPJ Nº 084.208.035-06 no valor de R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais)

Armação dos Búzios, 08 de maio de 2023

LUIZ FERNANDO CAMPOS
Coordenador Especial de Licitação