



PREFEITURA DA CIDADE DE ARMAÇÃO DOS BUZIOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
COORDENADORIA ESPECIAL DE LICITAÇÃO

Processo nº 13944/2022

Fls: 138

ATO DE COMUNICAÇÃO

DISPENSA DE LICITAÇÃO 007/2023

Assunto: *Locação de terreno situado à Rua Vinte e Dois, Lotes 12 e 13 Quadra J - Centro - Armação dos Búzios visando a instalação do Pátio Público para recolhimento de veículos*

Da instrução do presente, verifica-se a juntada de:

- *Termo de referência assinado pelo Secretário Municipal de Segurança e Ordem Pública, com indicação no item 2 (fls 91) quanto a realização do ato administrativo através de DISPENSA DE LICITAÇÃO fulcrada com base na Lei 8666/93 - Art. 24-X (fls 91)*
- *Proposta de preço para firmamento e execução contratual no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) (fls 97 e 98)*
- *Parecer técnico de avaliação mercadológica, exarado pela Comissão de Avaliação de Imóveis, para balizamento do valor locatício com base na avaliação do imóvel e demais parâmetros mercadológicos (fls 33 a 55).*
- *Reserva orçamentária (fls 70)*
- *Ordenação e autorização pelo Secretário Municipal de Segurança e Ordem Pública quanto a emissão de nota de empenho em favor de CELSO TERRA FERREIRA, ora proponente, no valor de R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais). (fls 123)*
- *Parecer jurídico com manifestação quanto à possibilidade jurídica da concessão perquirida (fls 117-120);*
- *Parecer do Controle Interno com análise dos documentos apresentados e manifestação quanto ao prosseguimento processual, (fls. 136-137).*

Por todo o exposto ante a instrução processual, sem adentrar as questões de mérito; remetemos o do processo nº 13944/2022 para, conforme os critérios de conveniência e oportunidade exclusivos do da autoridade competente e ordenador de despesa, ratificação de DISPENSA DE LICITAÇÃO fulcrada na Lei 8666/93 - Art. 24-X com CELSO TERRA FERREIRA CNPJ Nº 103.354.127-34 no valor de R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais)

Armação dos Búzios, 08 de fevereiro de 2023

Luiz Fernando Campos
Coordenador Especial de Licitação