



PREFEITURA DA CIDADE DE ARMAÇÃO DOS BUZIOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
COORDENADORIA ESPECIAL DE LICITAÇÃO

Processo nº 9591/2022
Fls: 77

ATO DE COMUNICAÇÃO
DISPENSA DE LICITAÇÃO 001/2023

Assunto: *Locação de imóvel para instalação da Creche Escola Municipal no Bairro da Rasa, Localizado à Rua Oliveiros Manoel de Souza, Lote 75 - Arpoador, Armação dos Búzios*

Da instrução do presente, verifica-se a juntada de:

- *Termo de referência assinado pelo Secretário Municipal de Educação, Ciência e Tecnologia, com indicação no item 3 (fls 26) quanto a realização do ato administrativo através de DISPENSA DE LICITAÇÃO fulcrada com base na Lei 8666/93 - Art. 24-X (fls 26)*
- *Parecer técnico de avaliação mercadológica, exarado pela Comissão de Avaliação de Imóveis, para balizamento do valor locatício com base na avaliação do imóvel e demais parâmetros mercadológicos (fls 07 a 21)*
- *Termo de aceitação pelo locador quanto à avaliação mercadológica com base no valor de 13.000,00 (mensais) levantado pela Comissão de Avaliação de imóveis. (fls 22)*
- *Reserva orçamentária (fls 36)*
- *Parecer jurídico com manifestação quanto à possibilidade jurídica da concessão perquirida (fls 66 a 70);*
- *Parecer do Controle Interno com análise dos documentos apresentados e manifestação quanto ao prosseguimento processual, (fls. 71 a 75).*

Por todo o exposto ante a instrução processual, sem adentrar as questões de mérito; remetemos o do processo nº 9591/2022 para, conforme os critérios de conveniência e oportunidade exclusivos do da autoridade competente e ordenador de despesa, ratificação de DISPENSA DE LICITAÇÃO fulcrada na Lei 8666/93 - Art. 24-X com ANTONIO LUIZ PEREIRA DE SOUZA CNPJ Nº 963.641.147-68 no valor de R\$ 156.000,00 (cento e cinquenta e seis mil reais).

Não obstante, em razão da mudança de exercício, necessário o provisionamento da despesa de forma a lastrear o futuro contrato a conta do orçamento do exercício corrente.

Armação dos Búzios, 04 de janeiro de 2023

Luiz Fernando Campos
Coordenador Especial de Licitação