



PROCESSO Nº 9.429/2022  
TOMADA DE PREÇOS Nº 016/2022

**ATA Nº 002 DA REUNIÃO REALIZADA PELA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Aos 21/12/2022 (vinte e um dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois), às 14h:00 (quatorze horas), na sala da Coordenadoria Especial de Licitações e Contratos, localizado no prédio sede da Prefeitura Municipal de Armação dos Búzios, sito à Estrada da Usina Velha, nº 600, Centro, Armação dos Búzios - RJ, CEP.: 28.950-000, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitações, instituída pelo Decreto nº 1.838/2022, publicada no Diário Oficial do Município no dia 07/02/2022 (sete de fevereiro de dois mil e vinte e dois), presentes o Presidente, o Sr. Luiz Fernando Silva Costa Campos,

e o membro Sr. Renan Moreira Raposo da Silva

para examinar e julgar todos os documentos e procedimentos relativos ao certame em questão, havendo por objeto a contratação de empresa especializada para Construção de Praça no Bairro Vila Verde, localizada na Rua Girassol, pelo critério de julgamento MENOR PREÇO GLOBAL.

Inicialmente, registre-se que, considerando que o Município dispõe da Lei Municipal nº 1509/2019 e regulamentação interna no sentido de que toda sessão de licitação deve ser gravada e transmitida ao vivo, foi informado aos presentes que o procedimento será realizado com transmissão via Facebook, na página oficial desta Prefeitura Municipal.

Encerrados os avisos iniciais, em continuidade à Sessão, o Sr. Presidente requereu que fossem examinados os envelopes contendo as propostas de preços das participantes, verificando que todos encontram-se perfeitamente lacrados. Disponibilizados aos presentes, todos atestam a plena inviolabilidade dos envelopes entregues à comissão. O presidente informa ainda que haja vista a inabilitação da empresa Tower Projects & Aviation Ltda, seu envelope de preços permanecerá devidamente lacrado em posse da comissão pelo prazo consignado no edital, após o qual não havendo resgate, será destruído sem comunicação prévia.

Compareceu a reunião a empresa M Costa Serviços de Apoio e Construção Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 42.425.218/0001-38 representada pelo seu preposto já credenciado;

Iniciando os trabalhos, o Presidente procedeu imediatamente à abertura dos envelopes contendo a documentação de habilitação das licitantes presentes. Abertos os invólucros, todos os seus documentos foram extraídos na presença dos representantes das empresas. Os envelopes vazios foram colocados à disposição dos licitantes para verificação. Todos atestaram que nada consta no interior dos envelopes. O Presidente informa que os envelopes vazios serão destruídos.

EXaminada a única proposta do certame com relação ao aspecto formal, a mesma se encontra de acordo com as instruções do instrumento convocatório, do que então o Presidente passa à avaliação com relação aos valores unitários e operações aritméticas. Nesta situação, verificou-se que o item 26 da planilha orçamentária se encontra com valor unitário superior ao fixado no anexo i.III do edital. Diante do fato e de acordo com o item 12.6.7 b a proposta foi considerada desclassificada.

Não obstante, considerando que a proposta apresentada representa a totalidade das propostas, o presidente, com base no art. 48§3º da Lei Federal 8.666/93 fixará data para entrega de nova proposta escoimada das causas ora apontadas neste certame. O licitante propõe a entrega no dia seguinte ao desta reunião do que resta aceito pelo Presidente, sendo então estabelecida a data de 22/12/2022 no horário de 14:00 para o início da nova reunião. O Licitante examina toda a documentação e põe-se a rubrica-la.



**BÚZIOS**  
PREFEITURA

Estado do Rio de Janeiro  
Prefeitura da Cidade de Armação dos Búzios  
**Secretaria Municipal de Administração**  
**Coordenadoria Especial de Licitações e Contratos**

PROCESSO Nº 9.429/2022  
TOMADA DE PREÇOS Nº 016/2022

**ATA Nº 002 DA REUNIÃO REALIZADA PELA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES**

Por fim, o Sr. Presidente informou aos presentes e deixa registrado que toda a eventual documentação relativa aos próximos atos inerentes ao procedimento licitatório será publicada no portal da transparência do Município, pelo que recomenda a todos os interessados que visitem diariamente o referido sítio eletrônico para acompanhamento do deslinde do certame.

Assim sendo, nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a sessão, sendo esta Ata, depois de lida e achada conforme, assinada pela Comissão de Licitação e pelos licitantes presentes.

  
LUIZ FERNANDO CAMPOS  
PRESIDENTE

  
RENATA GUIMARÃES  
MEMBRO

M Costa Serviços de Apoio e Construção Ltda. 



Estado do Rio de Janeiro  
 Prefeitura Municipal de Armação dos Búzios  
 Secretaria Municipal de Administração  
 Comissão Especial de Licitações

**MAPA DE APURAÇÃO DE PROPOSTAS**

TOMADA DE PREÇOS Nº 016/2022 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS,  
 SANEAMENTO E DRENAGEM  
 PROCESSO 9429/2022

ORÇAMENTO PROJETO													
BDI: 22,47%		VALOR: R\$ 1.964.689,09											
FONTE: EMOP		PLANILHA: R\$ 1.964.689,09											
DATABASE: Jun/2022		DIFERENÇA: 0,00											
TIPO: Não Desonerada													
GRUPO	ITEM	QTE	VAL UNIT	BDI%	UNIT C BDI	TOTAL	GRUPO	ITEM	QTE	VAL UNIT	BDI%	UNIT C BDI	TOTAL
1	1.1	100,00	R\$ 940,82	22,47%	1.152,22	115.222,23							
2	2.2	6,00	239,53	22,47%	293,35	1.760,11							
2	2.3	224,40	63,71	22,47%	78,03	17.508,95							
2	2.4	35,00	518,69	22,47%	635,24	22.233,39							
2	2.5	2.376,00	3,82	22,47%	4,68	11.115,77							
2	2.6	2.376,00	4,18	22,47%	5,12	12.163,33							
2	2.7	0,24	27.819,01	22,47%	34.069,94	8.176,79							
2	2.8	1,00	2.346,25	22,47%	2.873,45	2.873,45							
2	2.9	1,00	4.408,95	22,47%	5.399,64	5.399,64							
2	2.10	6,00	980,00	22,47%	1.200,21	7.201,24							
3	3.11	895,91	27,38	22,47%	33,53	30.041,91							
3	3.12	43,01	12,64	22,47%	15,48	665,87							
3	3.13	29,43	241,63	22,47%	295,92	8.709,05							
3	3.14	833,79	164,97	22,47%	202,04	168.457,90							
3	3.15	8,00	559,94	22,47%	685,76	5.486,07							
3	3.16	254,37	42,45	22,47%	51,99	13.224,32							
3	3.17	48,00	280,83	22,47%	343,93	16.508,76							
4	4.18	315,17	54,39	22,47%	66,61	20.993,93							
4	4.19	58,76	492,54	22,47%	603,21	35.444,84							
4	4.20	13,38	148,45	22,47%	181,81	2.432,57							
4	4.21	1,00	1.262,80	22,47%	1.546,55	1.546,55							
4	4.22	75,00	224,19	22,47%	274,57	20.592,41							
4	4.23	150,00	166,88	22,47%	204,38	30.656,69							
4	4.24	476,97	233,21	22,47%	285,61	136.228,49							
4	4.25	476,97	67,50	22,47%	82,67	39.429,80							
4	4.26	120,36	9,03	22,47%	11,06	1.331,07							
4	4.27	385,69	122,55	22,47%	150,09	57.887,05							
4	4.28	183,48	128,83	22,47%	157,78	28.949,13							
4	4.29	600,95	102,24	22,47%	125,21	75.246,95							
4	4.30	348,75	116,11	22,47%	142,20	49.592,22							
4	4.31	142,60	107,71	22,47%	131,91	18.810,71							
4	4.32	170,76	62,65	22,47%	76,73	13.101,98							
4	4.33	2.306,22	1,40	22,47%	1,71	3.954,20							
4	4.34	849,06	102,12	22,47%	125,07	106.188,85							
4	4.35	19,24	281,00	22,47%	344,14	6.621,27							
4	4.36	192,44	15,36	22,47%	18,81	3.620,06							
4	4.37	96,22	6,65	22,47%	8,14	783,64							
4	4.38	96,22	10,80	22,47%	13,23	1.272,68							
4	4.39	4,00	283,80	22,47%	347,57	1.390,28							
5	5.40	1,74	2.911,84	22,47%	3.566,13	6.205,07							
5	5.41	172,13	290,55	22,47%	355,84	61.250,15							
5	5.42	6,00	72,08	22,47%	88,28	529,66							

PROPOSTA: 1.954.895,24		M COSTA SERVIÇOS			-ME/EPP	
SORTEIO:		SITUAÇÃO: DESCLASSIFICADA			PLANILHA: 1.954.963,71	
EMPATE FICTO:		DIFERENÇA: 68,47				
OBSERVAÇÃO:						
UNIT S BDI	BDI%	UNIT C BDI	REDUÇÃO	TOTAL		
936,12	22,47%	1.146,47	0,50%	114.647,00		
238,33	22,47%	291,88	0,50%	1.751,28		
63,39	22,47%	77,63	0,51%	17.420,17		
516,10	22,47%	632,07	0,50%	22.122,45		
3,80	22,47%	4,65	0,61%	11.048,40		
4,16	22,47%	5,09	0,57%	12.093,84		
27.679,91	22,47%	33.899,59	0,50%	8.135,90		
2.334,52	22,47%	2.859,09	0,50%	2.859,09		
4.386,91	22,47%	5.372,65	0,50%	5.372,65		
975,10	22,47%	1.194,20	0,50%	7.165,20		
27,24	22,47%	33,36	0,51%	29.887,56		
12,58	22,47%	15,41	0,45%	662,85		
240,42	22,47%	294,44	0,50%	8.665,37		
164,15	22,47%	201,03	0,50%	167.616,80		
557,01	22,47%	682,18	0,52%	5.457,44		
42,20	22,47%	51,69	0,57%	13.148,39		
279,43	22,47%	342,22	0,50%	16.426,56		
54,12	22,47%	66,28	0,50%	20.889,47		
490,08	22,47%	600,20	0,50%	35.267,75		
147,71	22,47%	180,90	0,50%	2.420,44		
1.256,49	22,47%	1.538,82	0,50%	1.538,82		
223,07	22,47%	273,19	0,50%	20.489,25		
166,05	22,47%	203,36	0,50%	30.504,00		
232,04	22,47%	284,18	0,50%	135.545,33		
67,16	22,47%	82,25	0,50%	39.230,78		
9,98	22,47%	12,22	-10,50%	1.470,80		
121,94	22,47%	149,34	0,50%	57.598,94		
128,19	22,47%	156,99	0,50%	28.804,53		
101,73	22,47%	124,59	0,50%	74.872,36		
115,53	22,47%	141,49	0,50%	49.344,64		
107,17	22,47%	131,25	0,50%	18.716,25		
62,34	22,47%	76,35	0,49%	13.037,53		
1,39	22,47%	1,70	0,85%	3.920,57		
101,61	22,47%	124,44	0,50%	105.657,03		
279,60	22,47%	342,43	0,50%	6.588,35		
15,28	22,47%	18,71	0,54%	3.600,55		
6,62	22,47%	8,11	0,42%	780,34		
10,75	22,47%	13,17	0,43%	1.267,22		
282,38	22,47%	345,83	0,50%	1.383,32		
2.897,28	22,47%	3.548,30	0,50%	6.174,04		
289,10	22,47%	354,06	0,50%	60.944,35		
71,72	22,47%	87,84	0,49%	527,04		



Estado do Rio de Janeiro  
Prefeitura Municipal de Armação dos Búzios  
Secretaria Municipal de Administração  
Comissão Especial de Licitações

**MAPA DE APURAÇÃO DE PROPOSTAS**  
TOMADA DE PREÇOS Nº 016/2022 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS,  
SANEAMENTO E DRENAGEM  
PROCESSO 9429/2022

ORÇAMENTO PROJETO									
BDI: 22,47%	VALOR: R\$ 1.964.689,09								
FONTE: EMOP	PLANILHA: R\$ 1.964.689,09								
DATABASE: jun/2022	DIFERENÇA: 0,00								
TIPO: Não Desonerada									
GRUPO	ITEM	QTE	VAL UNIT	BDI%	UNIT C BDI	TOTAL			
5	5.43	130,58	83,84	22,47%	102,68	13.407,80			
5	5.44	399,31	6,58	22,47%	8,06	3.217,85			
5	5.45	53,18	26,78	22,47%	32,80	1.744,17			
5	5.46	358,13	49,06	22,47%	60,08	21.517,80			
5	5.47	356,93	30,68	22,47%	37,57	13.411,22			
5	5.48	356,93	30,25	22,47%	37,05	13.223,25			
5	5.49	41,18	150,42	22,47%	184,22	7.586,15			
5	5.50	1,08	680,62	22,47%	833,56	900,24			
5	5.51	215,49	404,34	22,47%	495,20	106.709,61			
5	5.52	4,68	1.229,94	22,47%	1.506,31	7.049,52			
5	5.53	540,00	350,64	22,47%	429,43	231.891,56			
5	5.54	2,00	3.101,13	22,47%	3.797,95	7.595,91			
5	5.55	1,00	122,57	22,47%	150,11	150,11			
5	5.56	648,00	19,46	22,47%	23,83	15.443,56			
5	5.57	80,50	23,60	22,47%	28,90	2.326,69			
5	5.58	16,00	743,96	22,47%	911,13	14.578,04			
5	5.59	7,00	599,03	22,47%	733,63	5.135,42			
5	5.60	7,00	1.200,20	22,47%	1.469,88	10.289,19			
5	5.61	10,00	687,43	22,47%	841,90	8.418,96			
5	5.62	38,50	333,55	22,47%	408,50	15.727,20			
5	5.63	2,00	4.283,46	22,47%	5.245,95	10.491,91			
5	5.64	2,00	3.888,54	22,47%	4.394,88	8.789,77			
5	5.65	2,00	3.024,70	22,47%	3.704,35	7.408,70			
5	5.66	2,00	7.926,00	22,47%	9.706,97	19.413,94			
5	5.67	1,00	12.375,04	22,47%	15.155,71	15.155,71			
5	5.68	1,00	14.403,37	22,47%	17.639,81	17.639,81			
6	6.69	1,00	6.119,53	22,47%	7.494,59	7.494,59			
6	6.70	1,00	6.437,70	22,47%	7.884,25	7.884,25			
6	6.71	1,00	4.847,89	22,47%	5.937,21	5.937,21			
6	6.72	1,00	5.207,41	22,47%	6.377,52	6.377,52			
6	6.73	1,00	2.613,33	22,47%	3.199,32	3.199,32			
6	6.74	1,00	4.054,63	22,47%	4.965,71	4.965,71			
6	6.75	1,00	2.364,22	22,47%	2.895,46	2.895,46			
6	6.76	1,00	2.516,50	22,47%	3.081,96	3.081,96			
6	6.77	1,00	2.812,99	22,47%	3.445,07	3.445,07			
6	6.78	1,00	2.824,24	22,47%	3.445,07	3.445,07			
6	6.79	1,00	3.167,92	22,47%	3.879,75	3.879,75			
7	7.80	25,00	145,95	22,47%	178,74	4.468,62			
7	7.81	4,00	319,96	22,47%	391,86	1.567,42			
7	7.82	25,00	2.140,00	22,47%	2.620,86	65.521,45			
7	7.83	4,00	4.120,00	22,47%	5.045,76	20.183,06			
7	7.84	25,00	43,92	22,47%	53,79	1.344,72			

M COSTA SERVIÇOS						-ME/EPP	
PROPOSTA:	1.954.895,24					SITUAÇÃO:	DESCLASSIFICADA
SORTEIO:						PLANILHA:	1.954.963,71
EMPATE FICTO:						DIFERENÇA:	68,47
OBSERVAÇÃO:							
UNIT S BDI	BDI%	UNIT C BDI	REDUÇÃO	TOTAL			
83,42	22,47%	102,16	0,51%	13.340,05			
6,55	22,47%	8,02	0,48%	3.202,47			
26,65	22,47%	32,64	0,48%	1.735,80			
48,81	22,47%	59,78	0,51%	21.409,01			
30,53	22,47%	37,39	0,49%	13.345,61			
30,10	22,47%	36,86	0,51%	13.156,44			
149,67	22,47%	183,30	0,50%	7.548,29			
677,22	22,47%	829,39	0,50%	895,74			
402,32	22,47%	492,72	0,50%	106.176,23			
1.223,79	22,47%	1.498,78	0,50%	7.014,29			
348,89	22,47%	427,29	0,50%	230.736,60			
3.085,62	22,47%	3.778,96	0,50%	7.557,92			
121,96	22,47%	149,36	0,50%	149,36			
19,36	22,47%	23,71	0,51%	15.364,08			
23,48	22,47%	28,76	0,49%	2.315,18			
740,24	22,47%	906,57	0,50%	14.505,12			
596,03	22,47%	729,96	0,50%	5.109,72			
1.194,20	22,47%	1.462,54	0,50%	10.237,78			
683,99	22,47%	837,68	0,50%	8.376,80			
331,88	22,47%	406,45	0,50%	15.648,33			
4.262,04	22,47%	5.219,72	0,50%	10.439,44			
3.570,60	22,47%	4.372,91	0,50%	8.745,82			
3.009,58	22,47%	3.685,83	0,50%	7.371,66			
7.886,37	22,47%	9.658,44	0,50%	19.316,88			
12.313,16	22,47%	15.079,93	0,50%	15.079,93			
14.331,36	22,47%	17.551,62	0,50%	17.551,62			
6.088,93	22,47%	7.457,11	0,50%	7.457,11			
6.405,78	22,47%	7.845,16	0,50%	7.845,16			
4.823,65	22,47%	5.907,52	0,50%	5.907,52			
5.181,37	22,47%	6.345,62	0,50%	6.345,62			
2.599,27	22,47%	3.183,33	0,50%	3.183,33			
4.034,36	22,47%	4.940,88	0,50%	4.940,88			
2.352,40	22,47%	2.880,98	0,50%	2.880,98			
2.503,92	22,47%	3.066,55	0,50%	3.066,55			
2.796,93	22,47%	3.425,40	0,57%	3.425,40			
2.294,71	22,47%	2.810,33	0,50%	2.810,33			
3.152,08	22,47%	3.860,35	0,50%	3.860,35			
145,22	22,47%	177,85	0,50%	4.446,25			
318,36	22,47%	389,90	0,50%	1.559,60			
2.129,30	22,47%	2.607,75	0,50%	65.193,75			
4.099,40	22,47%	5.020,54	0,50%	20.082,16			
43,70	22,47%	53,52	0,50%	1.338,00			

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



**MAPA DE APURAÇÃO DE PROPOSTAS**

TOMADA DE PREÇOS Nº 016/2022 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS,  
 SANEAMENTO E DRENAGEM  
 PROCESSO 9429/2022

ORÇAMENTO PROJETO										
GRUPO	ITEM	QTE	VAL UNIT	BDI%	UNIT C BDI	TOTAL				
7	7.85	4,00	87,84	22,47%	107,58	430,31				
7	7.86	1.096,00	8,31	22,47%	10,18	11.154,27				
7	7.87	37,00	10,09	22,47%	12,36	457,22				
7	7.88	37,00	21,89	22,47%	26,81	991,92				
7	7.89	37,00	105,66	22,47%	129,40	4.787,87				
7	7.90	12,00	81,72	22,47%	100,08	1.200,99				
7	7.91	25,00	1.058,20	22,47%	1.295,98	32.399,44				
7	7.92	35,00	96,35	22,47%	118,00	4.129,99				
7	7.93	35,00	52,73	22,47%	64,58	2.260,25				
7	7.94	16,00	72,14	22,47%	88,35	1.413,60				
7	7.95	16,00	9,30	22,47%	11,39	182,24				
7	7.96	828,00	3,73	22,47%	4,57	3.782,41				
7	7.97	481,00	5,77	22,47%	7,07	3.399,00				
7	7.98	29,00	41,41	22,47%	50,71	1.470,73				
7	7.99	1,00	854,49	22,47%	1.046,49	1.046,49				
7	7.100	19,00	12,68	22,47%	15,53	295,05				
7	7.101	1,00	45,77	22,47%	56,05	56,05				
7	7.102	1,00	41,41	22,47%	50,71	50,71				
7	7.103	1,00	62,77	22,47%	76,87	76,87				

M COSTA SERVIÇOS						-ME/EPP	
PROPOSTA:	1.954.895,24					SITUAÇÃO:	DESCLASSIFICADA
SORTEIO:						PLANILHA:	1.954.963,71
EMPATE FICTO:						DIFERENÇA:	68,47
OBSERVAÇÃO:							
UNIT S BDI	BDI%	UNIT C BDI	REDUÇÃO	TOTAL			
87,40	22,47%	107,04	0,50%	428,16			
8,27	22,47%	10,13	0,46%	11.102,48			
10,04	22,47%	12,30	0,46%	455,10			
21,76	22,47%	26,65	0,59%	986,05			
105,13	22,47%	128,75	0,50%	4.763,75			
81,31	22,47%	99,58	0,50%	1.194,96			
1.052,91	22,47%	1.289,50	0,50%	32.237,50			
95,87	22,47%	117,41	0,50%	4.109,35			
52,47	22,47%	64,26	0,49%	2.249,10			
71,78	22,47%	87,91	0,50%	1.406,56			
9,25	22,47%	11,33	0,52%	181,28			
3,71	22,47%	4,54	0,62%	3.759,12			
5,74	22,47%	7,03	0,52%	3.381,43			
41,20	22,47%	50,46	0,50%	1.463,34			
850,22	22,47%	1.041,26	0,50%	1.041,26			
12,62	22,47%	15,46	0,45%	293,74			
45,54	22,47%	55,77	0,51%	55,77			
41,20	22,47%	50,46	0,50%	50,46			
62,46	22,47%	76,49	0,50%	76,49			